«УТВЕРЖДЕНО»
Решением Общего собрания членов
СНТ «Серебряные ручьи»
(Протокол №__ от «__» _____ 2026 года)

Правила внутреннего распорядка

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила внутреннего распорядка (далее — Правила) устанавливают обязательные нормы поведения на территории СНТ «Серебряные ручьи».
1.2. Цель Правил — обеспечение безопасного, комфортного и организованного проживания на территории СНТ.
1.3. Правила обязательны для всех членов СНТ, их семей, гостей, арендаторов и подрядчиков.
1.4. Контроль за соблюдением Правил осуществляется правлением СНТ.
1.5. Настоящие Правила разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, включая:
— Федеральный закон №217-ФЗ;
— Гражданский кодекс РФ;
— Земельный кодекс РФ;
— и иные нормативные правовые акты.

2. Общие правила поведения на территории

2.1. Все лица обязаны соблюдать общественный порядок и уважительно относиться к другим собственникам.
2.2. Запрещается нарушать спокойствие жителей и совершать действия, мешающие нормальному проживанию.
2.3. Режим тишины установлен с 22:00 до 08:00; в этот период запрещены любые шумные строительные и ремонтные работы. В дневное время такие работы должны проводиться с соблюдением допустимого уровня шума.
2.4. Запрещается оставлять мусор вне специально отведенных мест.

3. Дороги и проезды

3.1. Дороги используются исключительно для проезда транспортных средств.
3.2. Запрещается:
- складирование материалов на проезжей части,
- самовольное перекрытие дорог без согласования,
- создание препятствий для проезда спецслужб.

3.3. Рекомендуемая скорость движения — до 20 км/ч.
3.4. Временное перекрытие дорог допускается по согласованию с Правлением СНТ при предварительном уведомлении с указанием причины, сроков и ограничений. Рекомендуется заранее информировать соседей для минимизации неудобств.

3.5. Парковка разрешена только на участках или в специально отведённых местах, при этом запрещается блокировать проезды и въезды.

6. Содержание земельных участков

6.1. Собственники обязаны поддерживать участки в санитарном и противопожарном состоянии.
6.2. Запрещается захламление территорий отходами и мусором.
6.3. Поросль на земельных участках подлежит своевременному удалению.
6.4. Требования к санитарному содержанию территорий устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе:
— Федеральный закон №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
— санитарными правилами и нормами (СанПиН), утверждаемыми Роспотребнадзором.

8. Пожарная безопасность

8.1. Собственники обязаны соблюдать правила пожарной безопасности.
8.2. Проезды для пожарной техники должны оставаться свободными.

10. Животные

10.1. Прогулка животных без сопровождения запрещена.
10.2. Животные должны находиться под контролем владельцев.
10.3. Выгул собак без поводка на территории общего пользования не допускается.

11. Зеленые насаждения и деревья

11.1. Крупные деревья на территории СНТ подлежат бережному отношению.
11.2. Самовольная вырубка деревьев на территории общего пользования запрещена.

12. Обращения по вопросам вырубки деревьев и иных работ

12.1. Вопросы, связанные с возможной вырубкой, обрезкой или вмешательством в зеленые насаждения, подлежат предварительному рассмотрению правлением СНТ.
12.2. Члены СНТ вправе направить обращение через личный кабинет в системе СНТклуб.
12.3. Решение принимается правлением СНТ на основании обращения и оценки ситуации.

13. Жалобы и обращения по нарушениям

13.1. В случае выявления нарушений настоящих Правил члены СНТ вправе направить жалобу через личный кабинет в системе СНТклуб.
13.2. Жалоба должна содержать описание нарушения и, при возможности, подтверждающие материалы.

13.3. Правление СНТ рассматривает обращения и принимает меры в пределах своих полномочий.

14. Ответственность за нарушение правил

14.1. Нарушение Правил может повлечь предупреждение и иные меры воздействия в соответствии с внутренними регламентами СНТ.
14.2. При систематических нарушениях вопрос выносится на рассмотрение общего собрания.

15. Заключительные положения

15.1. Настоящие Правила вступают в силу после утверждения общим собранием СНТ.
15.2. Изменения вносятся решением общего собрания.