

# ОТЧЁТ ПРАВЛЕНИЯ СНТ «Серебряные ручки» за период с 2025-2026 гг.

Уважаемые члены СНТ «Серебряные ручки»!

Правление СНТ представляет отчёт о своей работе за отчётный период. Основной задачей Правления являлось обеспечение стабильной и непрерывной деятельности товарищества.

## **1. Организационная работа. Содержание территории и обеспечение жизнедеятельности СНТ**

1.1 Правление содействовало ускорению процесса электрификации поселка. За прошлый год в сумме электричество подключено на более чем 200 участках. В текущем году работа будет продолжена.

1.2 Завершаются работы по оформлению прав собственности на участки принадлежащие членам СНТ.

1.3 В течение отчётного периода рассматривались обращения и заявления членов СНТ, в частности решен вопрос по открытию прохода к пос.Рублево.

1.4 За отчётный период было выполнено благоустройство контейнерной мусорной площадки, а именно установлено ограждение из профилированного листа, установлены ворота и оборудована калитка. В 2025 году на территории мусорных площадок установлены камеры видеонаблюдения и прожекторы, что позволило значительно снизить загруженность мусорных площадок сторонним и строительным мусором.

1.5 В связи с аномально снежной зимой Правлением была организована расчистка всех основных дорог и проездов от снега. В результате был обеспечен беспрепятственный проезд автомобилей экстренных служб, сохранён доступ для легкового транспорта жителей, расчищены подъезды к контейнерным площадкам, были расчищены разворотные площадки для специализированной техники и автомобилей.

## **2. Развитие дорожной инфраструктуры**

Остро стоит вопрос улучшения состояния дорог на территории СНТ, следовательно одним из приоритетных направлений работы Правления стало продолжение работ по улучшению состояния дорог. Наиболее проблемные и аварийные участки были укреплены вторичным щебнем. Всего на дороги было распределено более 335 кубических метров материала, на сумму более 590 000 руб. Для работ задействованы три смены спецтехники, стоимость работ составила более 80 000 руб.

Кроме того, Правлением были выполнены работы по укладке ручьёв в трубы под дорогами в пяти точках территории СНТ.

## **3. Цифровизация управления СНТ**

В отчетный период проведена цифровизация с помощью информационной системы управления товариществом «СНТ-Клуб». Членам СНТ подключены личные кабинеты, которые позволили собственникам получать актуальную информацию о начислении взносов, контролировать состояние расчётов в режиме

реального времени и оперативно оплачивать членские взносы, а также писать обращения в Правление.

Одним из главных результатов цифровизации стало значительное повышение собираемости членских взносов.

#### **4. Финансовые показатели**

В 2025 году членам СНТ начислены членские взносы по формуле 200 руб. за сотку в год. Общая сумма начисленных взносов в 2025 году составила 876 600 руб. Данный объем средств, согласно бухгалтерским документам, не покрывает даже расходы на вывоз твердых коммунальных и бытовых отходов в СНТ за 2025 год. Деятельность в 2025-2026 гг. осуществлялась за счет сбора ранее возникших задолженностей со стороны членов СНТ.

#### **5. Заключение**

В течение 2025 года Правлением была проведена значительная работа по развитию инфраструктуры, повышению безопасности и совершенствованию управления товариществом.

Правление благодарит всех членов товарищества, своевременно исполняющих обязанности по оплате взносов, принимающих участие в жизни СНТ и поддерживающих инициативы.