

БЮЛЛЕТЕНЬ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
очередного общего собрания членов СНТ «Серебряные Ручьи»
(ОГРН 1035006477659, ИНН 5032047321)

Организация: Садоводческое некоммерческое товарищество «Серебряные Ручьи»

Адрес: 143082 Московская обл., г. Одинцово, д. Раздоры

Форма голосования: очно-заочная, в том числе, с применением электронных средств.

Основание проведения собрания: решение Правления СНТ.

Заочное голосование проводится в период с 12.00 16.07.2026 по 21.00 25.07.2026 путем заполнения бюллетеней или электронных бюллетеней в личном кабинете члена СНТ, созданного на базе информационной системы «СНТклуб». Бюллетени, а также документы, в отношении которых проводится голосование, будут разосланы садоводам по электронной почте, размещены в личных кабинетах, привязанных к электронным почтам, содержащимся в реестре, а также на сайте СНТ www.sntsr.ru.

Заполненные бюллетени необходимо передать правлению по адресу: 143082, Московская обл., Одинцовский р-н, дер. Раздоры, СНТ «Серебряные Ручьи», 2-й Серебряный переулок, д.11 с 11.00 до 14.00 ежедневно с 16.07.2026 по 25.07.2026 включительно, либо отправить в период заочного голосования ответным письмом на письмо с бланком бюллетеня по адресу электронной почты sntsr.golos@gmail.com с последующей передачей оригинала в правление.

Для электронного голосования требуется авторизоваться в личном кабинете пользователя, ознакомиться с материалами и заполнить бюллетень (https://www.sntclub.ru/lk_sadovoda/ или <https://lk.sntclub.ru/>).

Очное голосование в форме совместного присутствия состоится 26.07.2026 в 13.00 по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., ПСК «Серебряные ручьи», ул. Серебряноборская, участок № I-51.

Начало регистрации участников общего собрания в 12.40.

Вся дополнительная информация размещена на сайте СНТ <https://sntsr.ru/> и на информационном стенде в СНТ. По возникающим вопросам касательно голосования можно обратиться к Правлению СНТ, а также к уполномоченным Правлением лицам - Тарасову И.Н. и Тарасовой О.С. по номеру телефона +79771407212 или по адресу электронной почты sntsr.golos@gmail.com.

Ф.И.О. голосующего: _____
Кадастровый номер садового участка _____
Номер садового участка _____
Доля в праве собственности _____
Адрес _____
Тел. _____

п/п	Вопросы, поставленные на голосование, решение	Итоги голосования		
		За	Против	Воздержался
1.	Избрание счетной комиссии на очной части ежегодного общего собрания членов СНТ «Серебряные Ручьи» в составе 3-х человек. Кандидаты: Казарновская Т.Н., Тарасов И.Н., Головач В.М. Решение: Избрать счетную комиссию на очной части ежегодного общего собрания членов СНТ «Серебряные Ручьи» в составе 3-х человек: Казарновская Т.Н., Тарасов И.Н., Головач В.М.			

2.	<p>Выборы председательствующего на очной части ежегодного общего собрания членов СНТ «Серебряные Ручьи».</p> <p>Кандидаты: Таченников А.Н.</p> <p><u>Решение:</u> Избрать председательствующим на очной части ежегодного общего собрания членов СНТ «Серебряные Ручьи» Таченникова А.Н.</p>			
3.	<p>Выборы секретаря для очной части ежегодного общего собрания членов СНТ «Серебряные Ручьи». Кандидат: Балашова Т.Я.</p> <p><u>Решение:</u> Избрать секретарем на очной части ежегодного общего собрания членов СНТ «Серебряные Ручьи» Балашову Т.Я.</p>			
4.	<p>Об уточнении юридического адреса СНТ «Серебряные Ручьи».</p> <p><u>Решение:</u> Уточнить юридический адрес СНТ «Серебряные Ручьи». Изменить действующий адрес СНТ «Серебряные ручьи» на следующий: 143082, Московская область, г.о. Одинцовский, тер. ПСК Серебряные ручьи, пер. 2-й Серебряный, д. 11. Поручить председателю Таченникову Алексею Николаевичу СНТ «Серебряные Ручьи» зарегистрировать изменения в налоговых органах.</p>			
5.	Утверждение приходно-расходной сметы СНТ на период 2026-2027 гг.			
5.1.	<p><u>Решение:</u> Утвердить приходно-расходную смету СНТ по членским взносам на период 2026-2027 гг.</p>			
5.2.	<p><u>Решение:</u> Утвердить приходно-расходную смету по целевому взносу на установку 2-х антивандальных шлагбаумов на территории СНТ «Серебряные Ручьи» в размере 2 371 руб. за каждый земельный участок, со сроком уплаты в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента принятия решения</p>			
5.3.	<p><u>Решение:</u> Утвердить приходно-расходную смету по целевому взносу на установку 4-х камер видеонаблюдения на территории СНТ «Серебряные Ручьи» размере 437 руб. за каждый земельный участок, со сроком уплаты в течение 60 (шестидесяти) дней с момента принятия решения</p>			
5.4.	<p><u>Решение:</u> Утвердить приходно-расходную смету по целевому взносу на установку автономного уличного освещения на территории СНТ «Серебряные Ручьи» в размере 2 629 руб. за каждый земельный участок, со сроком уплаты в течение 60 (шестидесяти) дней с момента принятия решения</p>			

6.	Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских и целевых взносов, пояснительной записки.			
6.1.	<u>Решение:</u> Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членских взносов.			
6.2.	<u>Решение:</u> Утвердить финансово-экономическое обоснование размера целевого взноса на установку 2-х антивандальных шлагбаумов на территории СНТ «Серебряные Ручьи», пояснительной записки.			
6.3.	<u>Решение:</u> Утвердить финансово-экономическое обоснование размера целевого взноса на установку 4-х камер видеонаблюдения на территории СНТ «Серебряные Ручьи», пояснительной записки.			
6.4.	<u>Решение:</u> Утвердить финансово-экономическое обоснование размера целевого взноса на установку автономного уличного освещения на территории СНТ «Серебряные Ручьи», пояснительной записки.			
7.	Утверждение разового целевого сбора за фактическое начало строительства на земельном участке. <u>Решение:</u> Утвердить разовый целевой сбор за фактическое начало строительства на земельном участке в размере 25000 руб. за каждый земельный участок, на котором осуществляется любое строительство объекта недвижимости со сроком уплаты в течение 10 (десяти) дней с момента направления требования председателем или правлением СНТ. В случае неполучения требования нарочно, требование считается полученным на шестой день хранения в отделении почтовой связи адресата.			
8.	Утверждение отчета правления. <u>Решение:</u> Утвердить отчет правления СНТ за 2025-2026 гг.			
9.	Утверждение регламентов СНТ. <u>Решение:</u> Утвердить следующие регламенты СНТ «Серебряные Ручьи»: – Правила внутреннего распорядка СНТ; – Регламент по начислению членских взносов; – Регламент оплаты членских взносов; – Регламент по работе с должниками в СНТ «Серебряные Ручьи».			
10.	Утверждение нормативной ширины дорог на территории СНТ.			

	<p><u>Решение:</u> Утвердить нормативную ширину дорог на территории СНТ. Установить минимальную ширину дорог и проездов на территории СНТ «Серебряные Ручьи» для:</p> <ul style="list-style-type: none"> – улица Серебряноборская – от 6 до 7 метров; – 1-й Серебряный переулок – от 3,5 до 4 метров, – 2-й Серебряный переулок – не менее 5,2 метров, – 3-й Серебряный переулок – не менее 5,8 метров, – 4-й Серебряный переулок – не менее 5,4 метров, – 5-й Серебряный переулок – не менее 6,5 метров, – 6-й Серебряный переулок – от 3,5 до 4 метров, – улица Замоквая – не менее 5,9 метров, – улица Лесных ручьев – не менее 5,9 метров. 			
11.	<p>Об избрании нового члена ревизионной комиссии. Кандидаты: Соломанидин В.Г., Матчанов А.А., Писаренко С.В., Костромитин Д.А., Новикова Н.В., Фадеева Л.В.</p> <p><u>Решение:</u> Прекратить полномочия члена ревизионной комиссии Самоновой Л.И. в связи со смертью. Избрать нового члена ревизионной комиссии: * <i>*(выбрать одного кандидата из указанных ниже, поставив напротив фамилии любой допустимый знак в столбце «За»):</i></p>			
	Соломанидина В.Г.			
	Матчанова А.А.			
	Писаренко С.В.			
	Костромитина Д.А.			
	Новикову Н.В.			
	Фадееву Л.В.			
12.	<p>О постановке на кадастровый учёт ручья и обращения в АО «Газпром».</p> <p><u>Решение:</u> Организовать кадастровые работы по постановке ручья на кадастровый учёт. Подготовить и направить обращение в АО «Газпром».</p>			

 Подпись участника собрания

 / _____ /
 расшифровка подписи

Дата заполнения бюллетеня _____

Разъяснения порядка заполнения бюллетеня

1. Поставьте любой знак справа от формулировки решения по поставленному на голосование вопросу повестки дня в клетке с выбранным Вами вариантом голосования. При наличии нескольких подпунктов решения знак ставится по каждому пункту.
2. Неподписанный бюллетень считается недействительным.
3. Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом.
4. В случае заполнения бюллетеня представителем члена СНТ, к бюллетеню необходимо приложить документ, подтверждающий полномочия представителя (копию доверенности на представителя).
5. В случае необходимости дать замечания или предложения по конкретному пункту или подпункту решения бюллетеня, голосующий может подать их, изложив на отдельном листе и подписав его, которое он прилагает к бюллетеню.